

Archiwum Państwowego w Koszalinie
ul. Marii Skłodowskiej Curie 2
75-803 KOSZALIN

Dotyczy: wydania zaleceń konserwatorskich dotyczących budowy budynku Archiwum Państwowego przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 2 w Koszalinie działka nr 219 obręb 21.

Odpowiadając na pismo znak AG.21.10.2015 z dnia 30.11.2015 r., data wpływu 02.12.2015 r., Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) wydaje następujące zalecenia konserwatorskie:

1. Działka nr 219 w obrębie ewidencyjnym nr 0021 Koszalin przy ul. Marii Skłodowskiej Curie w Koszalinie wraz z budynkiem Archiwum oraz historycznym ogrodzeniem jest położona na obszarze strefy „A” ochrony konserwatorskiej wyznaczonej w Miejsowym planie zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina, uchwalonym Uchwałą nr XXXVII/430/2009 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25.06.2009 r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2009 r. nr 54 poz. 1406 z późn. zm.), włączonej do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków Gminy Miasto Koszalin.

W związku z powyższym podejmowanie robót budowlanych wymagających uzyskania decyzji pozwalającej na budowę należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.). W/w uzgodnienie następuje na wniosek właściwego organu administracji budowlanej w trybie art. 106 Kpa (tj. Dz.U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.), w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie. Organem określającym które z robót wymagają uzyskania pozwolenia na budowę jest właściwy organ administracji budowlanej.

2. Akceptuje się ze stanowiska konserwatorskiego zmierzanie budowlane polegające na budowie budynku we wschodniej części działki nr 219 obręb nr 21 – wariant 2 projektu autorstwa arch. A. Krzyżaniaka i R. Rinka, Pracownia Projektowa „ARCHIKA” ul. T. Kościuszki 1B, 75-404 Koszalin, z zaleceniem zastosowania form i rodzajów materiałów elewacyjnych nawiązujących do materiałów historycznych oraz opracowania wariantowych rozwiązań materiałowo - kolorystycznych elewacji.

Z poważaniem

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie


mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a